



SAN FRANCISCO

PUENTE ALTO

Av. Las Torres s/n, Puente Alto

Todo para vivir a tu manera



San Francisco es un proyecto sorprendente de casas estilo mediterráneo en un sector incomparable al oriente de Puente Alto, para que estés cerca de tiendas, colegios y todo lo que te gusta, pero también estés conectado con la naturaleza a los pies de la cordillera y a sólo minutos del Cajón del Maipo.



Casas
Mediterráneas



3 modelos
de casas



Área para
teletrabajo



Ventanas
Termopanel



3 y 4
dormitorios



3 baños



Cocina
integrada y equipada
con cubierta de granito

Lista para que la vivas a tu manera

- Casas pareadas de:
74,24 m² municipales*.
77,64 m² Reales.
- Hormigón armado 1er y 2do piso.
- Terrenos desde 127,4 m² hasta 188,8 m².
- 3 dormitorios.
- Dormitorio principal en suite y con walk in closet.
- 3 baños.
- Cocina amoblada con cubierta de granito y equipada con campana, horno eléctrico y encimera a gas.
- Ventanas de PVC Termopanel.
- Piso de Living y Comedor con porcelanato.

Piso 1



Piso 2



*El cálculo de la superficie de la vivienda en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículo 1.1.2



LUX



CASA TERRA

Despierta al diseñador que llevas dentro

- Casas aisladas de:
92,80m Municipales (*)
97,11m Reales
- Hormigón armado 1er y 2do piso
- Terrenos de 144,5m hasta 267,8m
- 3 dormitorios
- Dormitorio principal en suite
- 3 baños
- Sala de estar / Home Office
- Cocina integrada y equipada con muebles completos, cubierta de granito, horno, cocina y campana.
- Ventanas de PVC Termopanel (**)
- Primer piso con Gres porcelánico (***)

Piso 1



Piso 2



*El cálculo de la superficie de la vivienda en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículo 1.1.2

**Excepto mamparas al costado puerta principal.

***Excepto baños, equipados con cerámica.

Las características de esta casa son referenciales y pueden sufrir variaciones según las diferentes etapas de construcción y/o las exigencias de las autoridades administrativas. Consulte con su Asesor de ventas las especificaciones técnicas del inmueble de su interés.



TERRA





- Casas aisladas de:
101,59 m² Municipales (*)
105,67m Reales
- Hormigón armado 1er y 2do piso
- Terrenos de 144,5m² hasta 268,8 m²
- 4 dormitorios
- Dormitorio principal en suite
- 3 baños
- Sala de estar / Home Office
- Cocina integrada y equipada con muebles completos, cubierta de granito, horno, cocina y campana.
- Ventanas de PVC Termopanel (**)
- Primer piso con Gres porcelánico (***)

Piso 1



Piso 2



*El cálculo de la superficie de la vivienda en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículo 1.1.2

**Excepto mamparas al costado puerta principal.

***Excepto baños, equipados con cerámica.

AQUA





Diseño increíble, estructura sorprendente.

La obra gruesa en San Francisco está realizada con hormigón aplicado con tecnología alemana de última generación, para crear casas innovadoras desde sus cimientos.

PLANCHA YESO-CARTÓN

TERMINACIÓN / PINTURA

ASLACIÓN TÉRMICA

MURO DE HORMIGÓN ARMADO

No dejamos nada al azar, por eso utilizamos un moldaje de aluminio exclusivo que permite la creación de ángulos y terminaciones de gran precisión en cada rincón de tu casa.

ESEPE
SAN FRANCISCO
PUENTE ALTO

San Francisco está hecho para que vivas en equilibrio perfecto con todo lo que te gusta, con la comodidad de estar a algunos minutos del Mall Plaza Tobalaba, colegios, supermercados y mucho más, mientras estás a pocos minutos del Cajón del Maipo y toda su naturaleza. Ya no tienes que elegir entre las comodidades de la ciudad o desconectarte, en San Francisco puedes tener todo.





Av. Las Torres s/n,
Frente a calle Cardenal Fresno.
Puente Alto Oriente.

esepe.cl



sanfrancisco@esepe.cl



+569 7856 1600

